REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

CITTA' DI RIVAROLO C.SE

PRGC RIVAROLO CANAVESE

VARIANTE GENERALE
PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

ADOTTATA CON D.G.C. N° _______ DEL _________

D.7.2

SCALA 1 : 2.000

AREE URBANIZZATE E URBANIZZANDE

CONCENTRICO

Arch. Gian Carlo Paglia
Arch. Maria Luisa Paglia
Arch. Valeria Santoro

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
pianificazione e consulenza urbanistica
via per Cuceglio 5 - AGLIÈ / via Gropello 4 - TORINO
t. 0124.330136 - studio@architettipaglia.it
www.architettipaglia.it

con
Arch. Anna Maria Donetti
Geom. Luca Frasca
Arch. Pian. Samantha Machetto

GEOLOGIA
Dott. Geol. Maurizio Canepa
Dott. Geol. Fabrizio Vigna
Via Gallo Pecca, 24
10086 – RIVAROLO CANAVESE (TO)

IDRAULICA
STUDIO ASSOCIATO ENVHYDRO
Ing. Roberto Sesenna
Via C.I. Giulio, 9
10086 – RIVAROLO CANAVESE (TO)

ACUSTICA
Risorse e Ambiente s.r.l.
via del Sebino 12 - 25126 Brescia
tel. & fax 030.2906550
info@risorseambiente.it

IL PROGETTISTA
Arch. Gian Carlo Paglia

IL SINDACO
Dott. Alberto Rostagno

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Arch. Francesco Diemoz

IL SEGRETARIO
Dott. Aldo Maggio

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Linda Palese

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO A CURA DEL COMUNE (AGOSTO 2017)

SISTEMA DEI TESSUTI INSEDIATIVI ESISTENTI E PREVISTI

AMBITI INSEDIATIVI A DOMINANTE RESIDENZIALE

- CS - INSEDIAMENTO CENTRALE STORICO - art.83 NDA
- CM - CENTRI STORICI MINORI - art.84 NDA
- EDIFICI SOGGETTI A CONSERVAZIONE TIPOLOGICA
- NU - NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE IN AMBITO URBANO - art.85 NDA
- NA - NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE IN AMBITO AGRICOLO - art.86 NDA
- RP - AREE RESIDENZIALI ATTUATE CON SUE - art.87 NDA
- RR - AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE E DI RIORDINO - art.88 NDA
- RC - AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO URBANISTICO - art.89 NDA
- RT - AREE DI RESIDENZIALI DI TRASFORMAZIONE - art.90 NDA
- RA - INSEDIAMENTI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO - art.91 NDA
- AU - ATTIVITA' AGRICOLE IN AMBITO URBANO - art.92 NDA

AREE SPECIALIZZATE PER ATTIVITA' ECONOMICHE

- TR - AREE TERZIARIE E ARTIGIANALI - art.93 NDA
- PR - AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO - art.94 NDA
- PN - AREE PER NUOVE ATTIVITA' ECONOMICHE - art.95 NDA
- LI - AREE PER STOCCAGGIO E LAVORAZIONE DI INERTI - art.96 NDA

AMBITI DI RICONFIGURAZIONE URBANA

RU1 VIA DELLA LUMACA NORD - art.97 NDA
RU2 VIA DELLA LUMACA SUD - art.98 NDA
RU3 SALP-VIGEL - art.99 NDA
RU4 PASQUARO - art.100 NDA

SISTEMA DEI SUOLI LIBERI E DEI TERRITORI EXTRAURBANI

VERDE DI CONNOTAZIONE DELLO SPAZIO URBANO

- VP - AREE VERDE PRIVATO - art.101 NDA
- VA - VERDE DI PORTA URBANA - art.102 NDA
- VQ - VERDE ATTREZZATO DI QUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA - art.103 NDA
- AP - AREE AGRICOLE PERIURBANE - art.104 NDA

TERRITORIO E INSEDIAMENTI AGRICOLI

- AN - AREE AGRICOLE NORMALI - art.105 NDA
- AF - AREE DI PERTINENZA FLUVIALE - art.106 NDA
- AS - AREE AGRICOLE SPECIALI - art.108 NDA
- AE - EDIFICI E INSEDIAMENTI IN TERRITORIO AGRICOLO - art.109 NDA
- PA - IMPIANTI PRODUTTIVI IN AMBITO RURALE - art.110 NDA
- MX - IMPIANTO PER ATTIVITA' SPORTIVE MOTORISTICHE FUORISTRADA - art.111 NDA

SISTEMA DEI SERVIZI SOCIALI E DELLE INFRASTRUTTURE

- SV - AREE A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT - art.112 NDA
- SS - AREE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE - art.113NDA
- SC - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - art.114 NDA
- SP - AREE PER SERVIZI PRIVATI - art.115 NDA
- SE - AREE A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE - art.116 NDA
- IC - INFRASTRUTTURE CIMITERIALI - art.117 NDA
- AT - ATTREZZATURE TECNOLOGICHE - art.118 NDA
- INFRASTRUTTURE STADALI - art.119 NDA
- PK - PARCHEGGI - art.120 NDA
- DC - DISTRIBUTORI DI CARBURANTE - art.121 NDA
- IF - INFRASTRUTTURE FERROVIARIE - art.122 NDA
- AREA FERROVIARIA

AREE PER SERVIZI ESISTENTI	AREE PER SERVIZI IN PROGETTO
XXn ○	XXn ●

- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' IN AMPLIAMENTO
- VIABILITA' IN PROGETTO
- VIABILITA' DI MARGINE
- VIABILITA' STERRATA
- SCOLMATORE RIO CROSA
- METANODOTTO
- ELETTRODOTTI

TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE

- ALBERATE CAMPESTRI - art.57 NDA
- FASCE ALBERATE TAMPONE - art.57 NDA
- EMERGENZE ARBOREE DI PREGIO - art.57 NDA
- CORRIDOIO ECOLOGICO DEL TORRENTE ORCO - art.58 NDA
- FASCE ALBERATE DI RAFFORZAMENTO ECOTONALE - art.59 NDA
- DIRETTRICI DI RIAMMAGLIAMENTO ECOLOGICO - art.59 NDA
- SEGMENTI DI RICUCITURA ECOLOGICA - art.59 NDA
- SEGMENTI DI RAFFORZAMENTO ECOLOGICO - art.59 NDA
- FILARI ALBERATI ESISTENTI - art.60 NDA
- FILARI ALBERATI IN PROGETTO - art.60 NDA
- FASCE ALBERATE DI MITIGAZIONE - art.61 NDA
- SIEPI DI MITIGAZIONE VISIVA - art.61 NDA
- BP - BOSCHI DI PROGETTO - art.107 NDA

VINCOLI RICOGNITIVI

VINCOLI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI

- FASCIA DI RISPETTO DAI CORSI D'ACQUA (ART.29 COMMA 1 LETT. B LR 56/77) - art.27 NDA
- AREE SPONDALI VINCOLATE (ART.142 COMMA 1 LETT. C DLGS 42/04) - art.28 NDA
- TERRITORI COPERTI DA BOSCHI (ART. 142 COMMA 1 LETT. G D.LGS 42/04) - art.29 NDA
- BOSCHI "HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO" (DIRETTIVA 92/43/CEE) - art.29 NDA
- AMBITO VINCOLATO CON DM 06/07/1941 - art.30 NDA
- ✣ BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE (PARTE II D.LGS 42/04) - art.31 NDA
- ✱ IMMOBILI VINCOLATI (ART. 12 COMMA 1 D.LGS 42/04) - art.31 NDA
- ★ EDIFICI INDIVIDUATI (ART. 24 LR 56/77) - art.32 NDA
- TUTELA DEI BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI (ART. 24 LR 56/77) - art.32 NDA
- △ SITO OGGETTO DI BONIFICA (PARTE IV, TITOLO V D.LGS 152/06)
- SITO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE (cfr AREE VQ)

VINCOLI INFRASTRUTTURALI - FASCE DI RISPETTO

- FASCIA DI RISPETTO DALLE STRADE - art.34 NDA
- FASCIA DI RISPETTO DALLA FERROVIA - art.35 NDA
- FASCIA DI RISPETTO DAI METANODOTTI - art.36 NDA
- FASCIA DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI - art.37 NDA
- FASCIA DI RISPETTO DALLE INFRASTRUTTURE CIMITERIALI (ART. 27 COMMA 6 LR 56/77) - art.38 NDA
- FASCIA DI RISPETTO DAGLI ACQUEDOTTI _ TUTELA ASSOLUTA - art.39 NDA
  - FASCIA DI RISPETTO RISTRETTA
  - FASCIA DI RISPETTO ALLARGATA
- FASCIA DI RISPETTO DALLE STRUTTURE ZOOTECNICHE - art.40 NDA
- VINCOLO AEROPORTUALE (ARTT. 707 E SEGG. DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE) - art.41 NDA

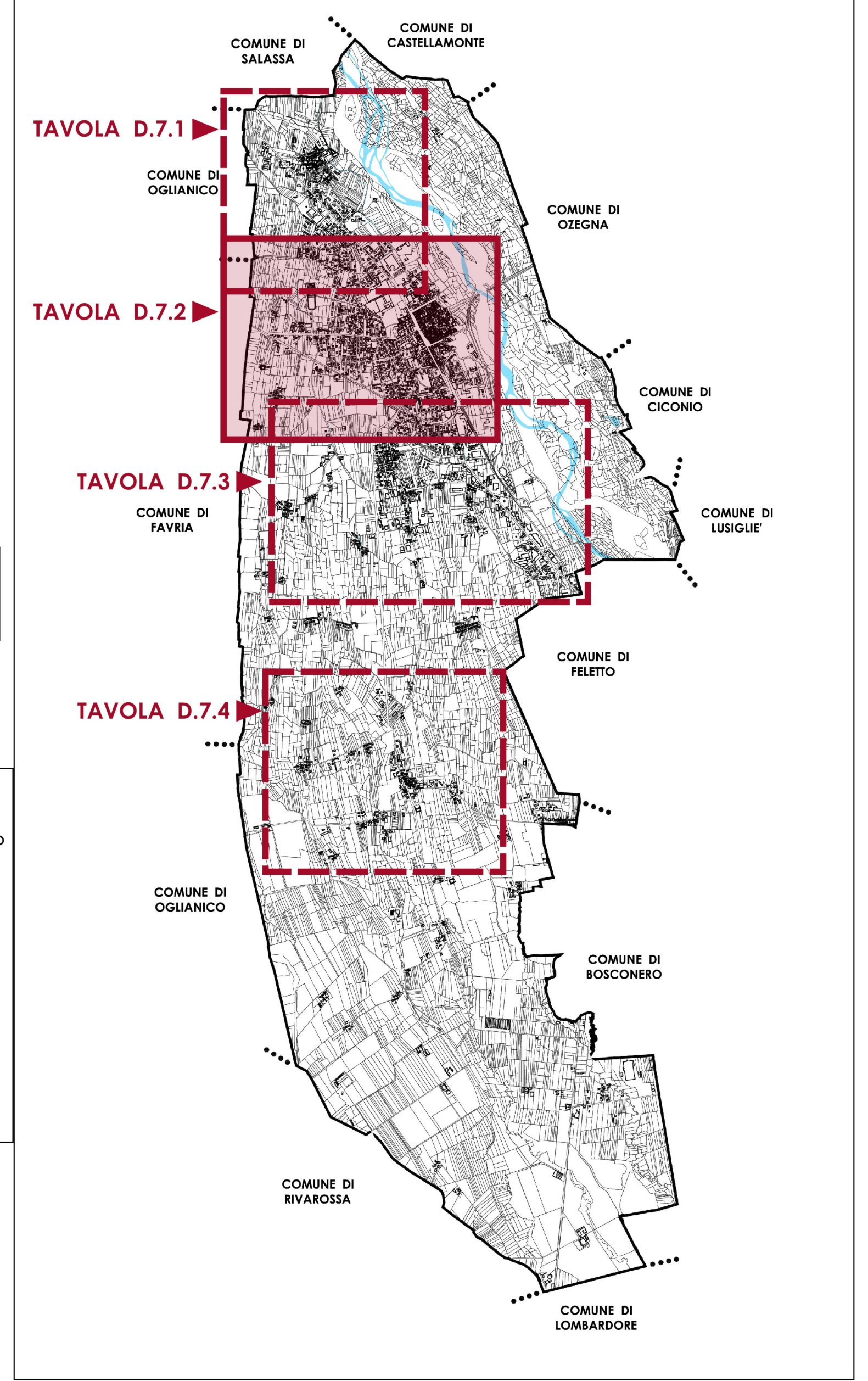
- ● ● ● CONFINE COMUNALE
- LIMITI DEL CENTRO ABITATO (DLGS 285/92)
- ALVEO ATTIVO DI MASSIMA PIENA
- AREE A SUE/PCC
- PRESCRIZIONI PARTICOLARI

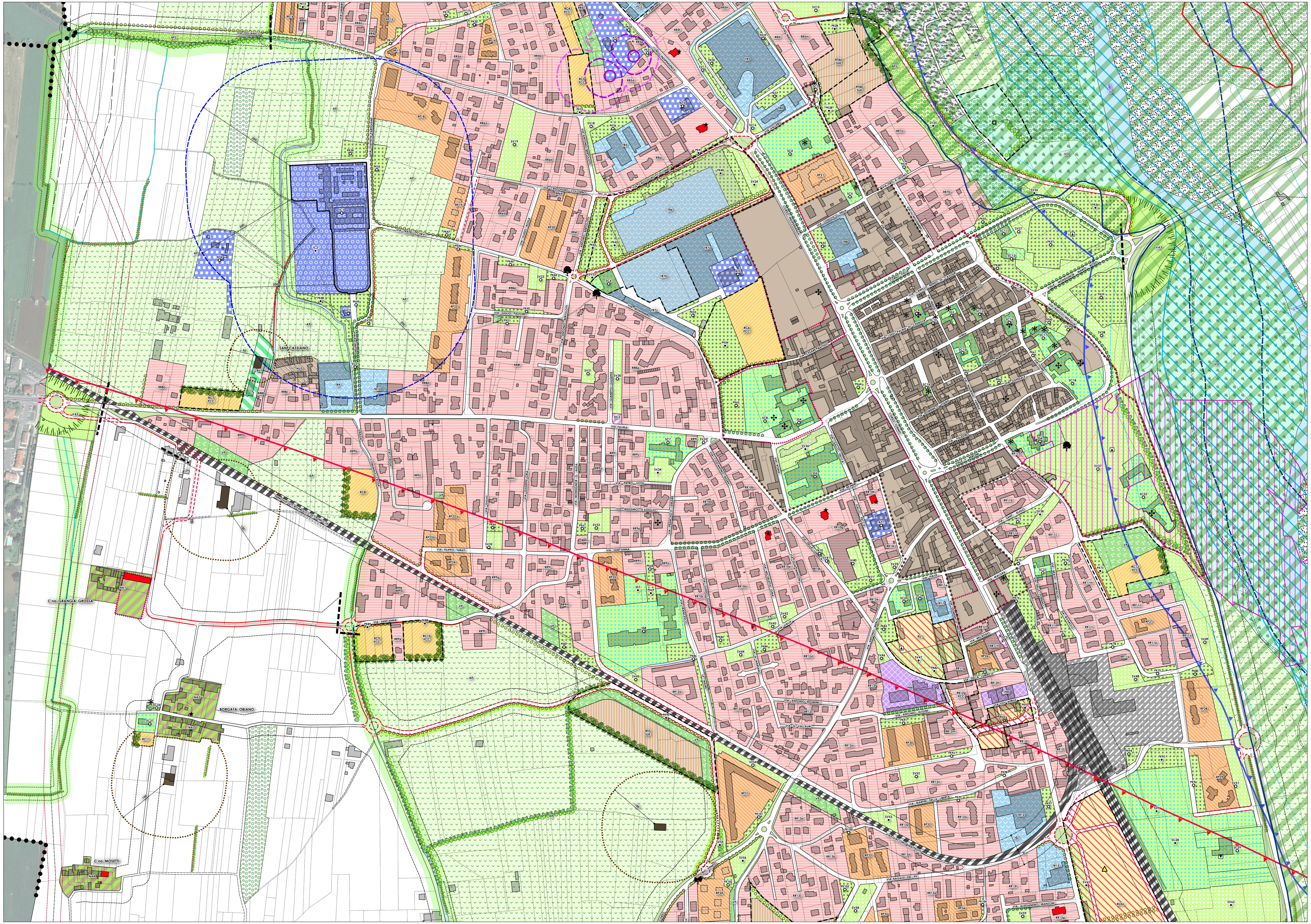
ELEMENTI DI PROTEZIONE CIVILE (cfr. Piano Comunale di Protezione Civile)

- ▲ AREE DI EMERGENZA (SPAZI ALL'APERTO)
- ▼ POLO INTEGRATO DI PROTEZIONE CIVILE

FASCE PAI

- LIMITE FASCIA A
- LIMITE FASCIA B


COMUNE DI SALASSA
COMUNE DI CASTELLAMONTE
TAVOLA D.7.1
COMUNE DI OGLIANICO
COMUNE DI OZEGNA
TAVOLA D.7.2
COMUNE DI CICONIO
TAVOLA D.7.3
COMUNE DI FAVRIA
COMUNE DI LUSIGLIE'
COMUNE DI FELETTO
TAVOLA D.7.4
COMUNE DI OGLIANICO
COMUNE DI BOSCONERO
COMUNE DI RIVAROSSA
COMUNE DI LOMBARDORE


VIA OGLIANICO
BP2
VIA UMBERTO
VIA DON
VIA CERRANO
CORSO INDIPENDENZA
VIA STAFFETTE PARTIGIANE
VIA FRATELLI CERVI
VIA CRISTOFORO COLOMBO
VIA GUIDO ROSSA
VIA ANTONIO BERTOLOTTI
VIA GIULIO PASTORE
VIA MONTENERO
VIALE CIMITERO
SAN CASSIANO
IC1
IC2
IC3
AT6
NU3
AU1
TR9
TR10
RC7 PCC
RC6 PCC
TR6
TR7a
TR7b
TR3
AT5
VIA FAVRIA
STRADA COMUNALE CROSA
VIA CROSA
VIA GIULIO
VIA GIUSEPPE GRIA
VIA MONSIGNOR G. AUDA
VIA GIANETTO GIUSEPPE
VIA COSTANTINO NIGRA
VIA PIETRO VOTA
VIA MASSIMO D'AZEGLIO
VIA FRANCESCO LEMAIRE
VIA FILIPPO TURATI
VIA SANT'ANNA
FERROVIA GTT RIVAROLO C.SE - PONT C.SE
VIA GUIDO GOZZANO
VIA A. MARIANO
VIA FRANCESCO LE MAIRE
C.na GRANGIA GROSSA
NA1
BORGATA OBIANO
NA2
NA3
C.na MOSETTI
NA4
RC8
RC9 PCC
RC10 PCC
RT5 SUE
VIA TRIESTE
VIA VALLERO
RT4a SUE
RT4b SUE
BP3
ORCO
VIA TIRO A SEGNO
VIA LODOVICO PEILA
VIA IV NOVEMBRE
CORSO ITALIA
VIA CAMILLO BENSO DI CAVOUR
VIA MONTEBELLO
VIA LUIGI PALMA DI CESNOLA
VIA IVREA
VIA CESARE BATTISTI
VIA SAN MARTINO
VIA FIUME
VIA OSPEDALE
VIA MAURIZIO FARINA
VIA DOMENICO VIANO
CORSO TORINO
VIA PALESTRO
VIALE F. BERONE
VIA M. FARINA
VIA ROMA
VIA GALLO PECCA
VIA REJNERI
VIALE MONSIGNOR MARIO BOSIO
VIA ROCCO MEAGLIA
VA3
VQ
AF
VIA DELLA LUMACA
VIA DON MINZONI
VIA MICHELETTA GINA
VIA PIAVE
VIA MALGRA'
VIA BEATO BONIFACIO DA RIVAROLO
VIA DELLE FORNACI
VIA SANT' ELIGIO
VIA RECROSIO
VIA DOMENICO MICONO
VIA ANTONIO MERLO
VIA VALLE
VIA ANTONIO ROSMINI
VIA G. VALLAURI
VIA ANTONIO ULIGINI
VIA XXV APRILE
RU1
RU2
RU3a
PR4
PR5
RC12 PCC
TR11
TR12
TR13
VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'
VIA GIACOMO MATTEOTTI
VIA RAGAZZI DEL '99
VIA ALESSANDRO MANZONI
VITTORIO VENETO
CORSO
VA2
200
50
100
30